

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

Datum izrade izvješća: 31. svibnja 2023.

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj predmeta: St-375/2023

Stečajni sudac: Gordana Njari

Prilog: Preslike potvrda, uvjerenja, odgovora, fotografija i računa

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

O pretpostavkama za otvaranje
stečajnog postupka

1. OPĆI PODACI

1.1 Dužnik

Naziv/tvrtka:	XVII j.d.o.o. za ugostiteljstvo i usluge
OIB:	05143756812
Sjedište:	Osijek
Adresa:	Vukovarska cesta 89

1.2 Odgovorna osoba/e dužnika

Ime i prezime, OIB, adresa:	Hrvoje Kljajić OIB: 28012530620 Osijek Vukovarska cesta 89
-----------------------------	---

Funkcija:	direktor
-----------	----------

1.3 Podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka

Naziv predlagatelja:	Financijska agencija
Datum podnošenja prijedloga:	15.02.2023.

1.4 Rješenjem suda određene su mjere (da/ne): **DA**

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

Određene mjere: Imenovanje privremenog stečajnog upravitelja

1. Rješenjem suda određeni su posebni zadaci privremenom stečajnom upravitelju (da/ne): **DA**

Privremeni stečajni upravitelj dužan je utvrditi:

- imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost
- posebno provjeriti da li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li postoje pobojne pravne radnje dužnika
- stanje obveza stečajnog dužnika
- da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka
- koliki je iznos predvidljivih troškova prethodnog i stečajnog postupka,

2. SVRHA IZVJEŠĆA

Svrha ovog izvješća je:

1. Utvrditi postojanje/nepostojanje stečajnog razloga Točka 5.
2. Utvrditi da li postoji imovina dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka Točka 7.

3. PODUZETE RADNJE

3.1 Privremeni stečajni upravitelj poduzeo je slijedeće radnje:

1. Upućen dopis odgovornoj osobi Dužnika za dostavu podataka.
2. Upućen dopis Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje za dostavu podataka o radnicima
3. Upućen dopis FINA-i za dostavu podataka o stanju blokade Dužnika dužnika
4. Nije izvršen uvid u objavljene godišnje financijske izvještaje – nisu objavljeni
5. Izvršen je izvid na lokaciji sjedišta Dužnika
6. Sastavljen predračun troškova stečajnog postupka
7. Upućen dopis Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove za dostavu podataka o imovini dužnika
8. Upućen dopis Općinskom sudu u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek za dostavu podataka o imovini dužnika
10. Upućen dopis Poreznoj upravi za dostavu podataka je li dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka,

3.2 Izvršenje ostalih radnji:

1. Izvid na adresi sjedišta dužnika

Na adresi nalazi stambena zgrada. Prema dostupnim podacima, na predmetnoj adresi ne odvija se poslovna djelatnost Dužnika, nema oznake tvrtke Dužnika – fotografije u prilogu. Nema ni oznake direktora dužnika.

2. Pregled poslovne dokumentacije Dužnika

Poslovna dokumentacija dužnika nije dostupna. Odgovorna osoba Dužnika se nije javila na upućeni dopis poštom, poštanski dopis se vratio s naznakom-obaviješten, nije preuzeo

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

pošiljku, kao i na upućeni dopis elektroničkom poštom. Nema javno objavljenih financijskih izvještaja.

4. UTVRĐENO ČINJENJIČNO STANJE

4.1 Blokada računa

Iznos neizvršenih evidentiranih osnova za naplatu: 894,45 Eur / 6.739,23 kn

Trajanje blokade: Više od 209 dana na dan 15.05.2023. godine – podatak iz potvrde FINA-e

4.2 Imovina Dužnika

4.2.1 Nekretnine u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je u zemljišnim knjigama upisan kao vlasnik nekretnina (da/ne): **NE**

Vrijednost: -kn

Podaci o vlasništvu nekretnina utvrđeni su prema : Potvrdi Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, Odgovoru Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove, Odgovoru porezne uprave

4.2.2 Vozila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila (da/ne): **NE**

Podaci o vlasništvu vozila utvrđeni su prema: Potvrdi Centra za vozila Hrvatske Odgovoru MUP-a

4.2.3 Ostala imovina Dužnika:

Podaci o imovini: -

Vrijednost: -

Podaci o ostaloj imovini utvrđeni su prema: Nema relevantnih podataka koje je moguće provjeriti.

4.2.4 Plovila u vlasništvu Dužnika:

Dužnik je evidentiran kao vlasnik plovila (da/ne):

NE

Podaci o vlasništvu plovila utvrđeni su prema: Potvrdi Lučke kapetanije Osijek

4.2.5 Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka:

(da/ne): **NE**

Podaci o prometu nekretnina utvrđeni su prema: Potvrdi Porezne uprave Osijek,

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

4.2.6 Postoje poboje pravne radnje dužnika Dužnika:
(da/ne):

NE

Podaci o poboynim pravnim radnjama utvrđeni su prema:

Dostupnim podacima

Vrijednost utvrđene imovine dužnika (ukupno): 0 Eur / 0 kn

Napomena:

Predmetne provjere ne obuhvaćaju sve moguće provjere imovine Dužnika, već su poduzete radnje u svrhu provjere najčešćih kategorija imovine koje je moguće provesti pribavom podataka državnih institucija koje vode evidenciju o istima. Po potrebi/nalogu Suda, provest će se i dodatne provjere.

4.3 Knjigovodstvena dokumentacija

4.3.1 Objavljeni su godišnji financijski izvještaji zadnje za:

Nisu objavljeni

4.3.2. Uprava dužnika omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju

(da/ne):

NE – točka 3.2.2

Napomena:

S obzirom da je knjigovodstvena dokumentacija nedostupna, i da financijski izvještaji nisu objavljeni, te nisu mogli biti provjereni, te prilikom utvrđivanja imovine podaci iz istih nisu mogli biti uzeti u obzir. Dužnik je osnovan 2022. godine. Ovo iz razloga što nedostupnost relevantne knjigovodstvene dokumentacije onemogućava utvrđenje trenutnog/stvarnog stanja, odnosno provjeru navoda iz financijskih izvješća koja se sastavljaju temeljem zabilježenih poslovnih događaja, o kojima kako je navedeno nisu dostupni podaci.

4.4 Radnici

Broj radnika prijavljenih kod dužnika:

0 radnika

Podaci o radnicima utvrđeni temeljem popisa dobivenog od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje.

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

4.5. Stanje obveza stečajnog dužnika – uprava dužnika nije omogućila uvid u cjelovitu knjigovodstvenu dokumentaciju te je stanje obveza stečajnog dužnika jedino moguće utvrditi iz neizvršenih evidentiranih osnova na naplatu kod FINA - na dan 15.05.2013. godine u iznosu od 894,45 Eur / 6.739,23 kn.

5. POSTOJANJE STEČAJNOG RAZLOGA

Da li postoji stečajni razlog (da/ne):

DA

Stečajni razlog:

Nesposobnost za plaćanje

Obrazloženje:

Postojanje neizvršenih evidentiranih osnova za plaćanje potvrđuje da kod dužnika postoji nesposobnost za plaćanje dospjelih obveza.

6. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

6.1 Predvidivi troškovi stečajnog postupka iznose: 13.989,99 kn / 1.989,52 Eur

Predvidivi troškovi stečajnog postupka uključuju troškove:

Knjigovodstvo (6x1.000,00 kn /132,72 EUR +PDV)	7.500,00 kn	995,42 €
Materijalni troškovi rada stečajnog upravitelja		
(ured, telefon, Internet, uredski materijal,		
poštanski troškovi)	300,00 kn	39,82 €
Putni troškovi	3.000,00 kn	398,17 €
Vođenje žiro računa i bankarske naknade	750,00 kn	99,54 €
Troškovi arhiviranja dokumentacije	1.000,00 kn	132,72 €
Javnobilježnički troškovi	300,00 kn	39,82 €
Izrada žiga	139,99 kn	18,58 €
Sudska pristojba (uvjetno)	1.000,00 kn	265,45 €

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

UKUPNO:	13.989,99 kn	1.989,52 €
----------------	---------------------	-------------------

6.2 Nagrada za rad stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima

Napomena:

Navedeni troškovi predstavljaju troškove radnji/postupaka koje se nužno poduzimaju u stečajnom postupku u razdoblju od 6 mjeseci od dana otvaranja stečajnog postupka i iste u trenutku sastavljanja ovog Izvješća nije moguće u cijelosti predvidjeti.

7. DOSTATNOST IMOVINE ZA POKRIĆE TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđena imovina dostatne je vrijednosti za pokriće troškova stečajnog postupka (da/ne):

NE

8. ZAKLJUČAK:

Nakon pregleda dostupnih podataka može se zaključiti da predloženi dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja jer mu je račun blokiran duže od 120 dana. Dužnik je nesposoban za plaćanje i prezadužen, ne posluje. Na strani dužnika, postoje stečajni razlozi predviđeni u čl. 5. i 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22; dalje u tekstu: Stečajni Zakon) – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

Prema dostupnim i pregledanim podacima, nisam mogao utvrditi postojanje imovine koja bi ušla u stečajnu masu dužnika.

Utvrđena imovina Dužnika nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

PRIJEDLOG ODLUKA U NASTAVKU POSTUPKA:

Na temelju ranije navedenog predlaže se:

1. pozvati vjerovnike na uplatu predujma troškova stečajnog postupka u iznosu prema priloženom predračunu

U slučaju da isti ne postupe po pozivu

1. donošenje rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka
2. u rješenju iz točke 1. odrediti dopuštenje stečajnom upravitelju da unovči eventualno naknadno pronađenu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, namiri nastale troškove stečajnog postupka, a neiskorišteni iznos uplati u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka

STEČAJNI UPRAVITELJ RENATO SABLJIĆ

10040 Zagreb, Zdenački zavoj 14, Mob.: 098 274 257

e-mail.: renato.sabljić@gmail.com

3. donošenje rješenja o određivanju nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanju nagrade stečajnim upraviteljima
4. donošenje rješenja o određivanju naknade troška stečajnom upravitelju

TROŠKOVI PRETHODNOG POSTUPKA:

Materijalni troškovi za do sada poduzete radnje:

Poštarina	24,56 kn	3,26 €
Upravne pristojbe	20,00 kn	2,65 €
Računi	17,93 kn	2,38 €
Putni troškovi Pristup na ročište 12.06.2023. Relacija: Zagreb- Osijek, prijeđeni kilometri 279 km x 2 =558 km x 3 kn / 0,40 Eur/ km =1.674,00 kn + cestarina (122 kn / 16,19 Eur x 2) = 1. 918,00 kn / 254,56 Eur	1.918,00 kn	254,56 €
Ukupno	1.980,49 kn	262,86 €

Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja:

Određena prema Uredbi o
kriterijima i načinu obračuna i
plaćanju nagrade stečajnim
upraviteljima

Privremeni stečajni upravitelj

Renato Sabljic